**Курячівська сільська рада**

**Сьомого скликання**

**Двадцять третя сесія**

***Р і ш е н н я***

**№ 23/4**

**від 15 червня 2018 року**
**село Курячівка**

**Про встановлення ставок та пільг**
**із сплати податку на нерухоме майно,**
**відмінне від земельної ділянки на території**
**Курячівської сільської ради на 2019 рік**

Керуючись Податковим кодексом України від 28.12.2014 року., № 71-У III відповідно п.1ст.274; підпункт 266.4.2 пункт 266.4 статті 266 Податкового кодексу України; враховуючи Постанову Кабінету Міністрів України № 483 від 24.05.2017 року « Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки » та з метою приведення у відповідність до типового рішення рішення сільської ради, керуючись Законом України « Про місцеве самоврядування в Україні»,Курячівська сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**Не змінювати ставки податку і залишити їх на рівні 2018 року а саме:**

1.Встановити на території Курячівської сільської ради :
1.1.ставки на податки на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки згідно додатку 1;
1.1.1.для власників житлової нерухомості (юридичним особам) — у розмірі 1 відсотка від мінімальної заробітної плати ;
1.1.2. для власників нежитлової нерухомості ( юридичні особи) - у розмірі 0.8 відсотка від мінімальної заробітної плати ;
1.1.3.для власників житлової нерухомості (фізичні особи) — у розмірі 1.0 відсотка від мінімальної заробітної плати ;
1.1.4. для власників нежитлової нерухомості ( фізичні особи) - у розмірі 0.03 відсотка від мінімальної заробітної плати ;
1.2.пільги для фізичних та юридичних осіб , які надані згідно підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України , за переліком згідно додатку 2.
2.Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Курячівської сільської ради залишити без змін.
3.Дане рішення набуває чинності з 01.01.2019 року.
4.Оприлюднити дане рішення на дошці оголошень Курячівської сільської ради.
5.Копію цього рішення надати до Старобільського ОДПІ ГУ ДФС в Луганській області.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова А.П.Кравцов

Додаток 1
рішення 23 сесії 7 скликання Курячівської сільської ради
№ 23/4 від 15.06.2018 року

# СТАВКИ
## податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки[1]

Ставки встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.
Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|---|---|---|---|
| 12 | 17 | | |
| | | 4425181701 | с.Курячівка |
| | | 4425181702 | с.Ганнівка |
| | | 4425181703 | с.Дубовівка |

| Класифікація будівель та споруд[2] | | Ставки податку[3,4] за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| код[2] | найменування[2] | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 11 | Будівлі житлові | | | | | | |
| 111 | Будинки одноквартирні | | | | | | |
| 1110 | Будинки одноквартирні[5] | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 1 | - | - | 1 | - | - |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 1 | - | - | 1 | - | - |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 1 | - | - | 1 | - | - |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 1 | - | - | 1 | - | - |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами[5] | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 1 | - | - | 1 | - | - |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 1 | - | - | 1 | - | - |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 1 | - | - | 1 | - | - |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 1 | - | - | 1 | - | - |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 1 | - | - | 1 | - | - |
| 113 | Гуртожитки[5] | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | - | - | - | - | - | - |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів[5] | | - | - | - | - | - |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | - | - | - | - | - | - |
| 12 | Будівлі нежитлові | | | | | | |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі | | | | | | |

| Класифікація будівель та споруд[2] | | Ставки податку[3, 4] за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| код[2] | найменування[2] | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 1211 | Будівлі готельні | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | - | - | - | - | - | - |
| 1211.2 | Мотелі | - | - | - | - | - | - |
| 1211.3 | Кемпінги | - | - | - | - | - | - |
| 1211.4 | Пансіонати | - | - | - | - | - | - |
| 1211.5 | Ресторани та бари | - | - | - | - | - | - |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | - | - | - | - | - | - |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | - | - | - | - | - | - |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | - | - | - | - | - | - |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | - | - | - | - | - | - |
| 122 | Будівлі офісні | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні[5] | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | - | - | - | - | - | - |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | - | - | - | - | - | - |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 0.8 | - | - | - | - | - |
| 123 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230 | Будівлі торговельні | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 0,8 | - | - | 0,03 | - | - |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | - | - | - | - | - | - |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | - | - | - | - | - | - |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | - | - | - | - | - | - |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | - | - | - | - | - | - |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 0.8 | - | - | 0.03 | - | - |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку | | | | | | |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | - | - | - | - | - | - |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 0,8 | - | - | - | - | - |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | - | - | - | - | - | - |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | - | - | - | - | - | - |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | - | - | - | - | - | - |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | - | - | - | - | - | - |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | - | - | - | - | - | - |

| Класифікація будівель та споруд[2] | | Ставки податку[3, 4] за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| код[2] | найменування[2] | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | - | - | - | - | - | - |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | - | - | - | - | - | - |
| 1242 | Гаражі | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | - | - | - | - | - | - |
| 1242.2 | Гаражі підземні | - | - | - | - | - | - |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | - | - | - | - | - | - |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | - | - | - | - | - | - |
| 125 | Будівлі промислові та склади | | | | | | |
| 1251 | Будівлі промислові[5] | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне[5] | 0,8 | - | - | 0,03 | - | - |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | - | - | - | - | - | - |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | - | - | - | - | - | - |
| 1252.3 | Силоси для зерна | - | - | - | - | - | - |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | - | - | - | - | - | - |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | - | - | - | - | - | - |
| 1252.6 | Холодильники | - | - | - | - | - | - |
| 1252.7 | Складські майданчики | - | - | - | - | - | - |
| 1252.8 | Склади універсальні | - | - | - | - | - | - |
| 1252.9 | Склади та сховища інші[5] | - | - | - | - | - | - |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | | | | | | |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | - | - | - | - | - | - |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | - | - | - | - | - | - |
| 1261.3 | Цирки | - | - | - | - | - | - |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки | - | - | - | - | - | - |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | - | - | - | - | - | - |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | | - | - | - | - | - |
| 1262 | Музеї та бібліотеки | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1262.3 | Технічні центри | - | - | - | - | - | - |

| Класифікація будівель та споруд[2] | | Ставки податку[3,4] за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| код[2] | найменування[2] | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 1262.4 | Планетарії[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1262.5 . | Будівлі архівів[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів | | | | | | |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | - | - | - | - | - | - |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів | - | - | - | - | - | - |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів[5] | 0,0000 | - | - | - | - | - |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних[5] навчальних закладів | - | - | - | - | - | - |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів[5] | 0,0000 | - | - | - | - | - |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | - | - | - | - | - | - |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів[5] | | - | - | - | - | - |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | - | - | - | - | - | - |
| 1265 | Зали спортивні[5] | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | - | - | - | - | - | - |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | - | - | - | - | - | - |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | - | - | - | - | - | - |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | - | - | - | - | - | - |
| 1265.5 | Тири | | - | - | - | - | - |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | - | - | - | - | - | - |
| 127 | Будівлі нежитлові інші | | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства[5] | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва | 0,8 | - | - | 0,03 | - | - |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва | 0,8 | - | - | 0,03 | - | - |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна | 0.8 | - | - | 0,03 | - | - |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні | 0.8 | - | - | 0,03 | - | - |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | 0.8 | - | - | 0,03 | - | - |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства | 0,8 | - | - | 0,03 | - | - |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства | - | - | - | - | - | - |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | 0,8 | - | - | 0,03 | - | - |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | 0.8 | - | - | 0.03 | - | - |

| Класифікація будівель та споруд[2] | | Ставки податку[3, 4] за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| код[2] | найменування[2] | 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності[5] | | | | | | |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | - | - | - | - | - | - |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою[5] | | | | | | |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше[5] | | | | | | |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів[5] | - | - | - | - | - | - |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень | - | - | - | - | - | - |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів | - | - | - | - | - | - |

Примітка:

[1] У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

[2] Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

[3] Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

[4] Ставки для нерухомості, яка розташована за межами зон I, II, III для фізичних та юридичних осіб, встановлюються відповідно до нерухомості, яка розташована в зоні III.

[5] Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради О.М.Загацька

Додаток 2
рішення 23 сесії 7 скликання Курячівської сільської ради
№ 27/4 від 15.06.2018 року

# ПЕРЕЛІК

## пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки[1]

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
|---|---|---|---|
| 12 | 17 | 4425181701 | с.Курячівка |
| | | 4425181702 | с.Ганнівка |
| | | 4425181703 | с.Дубовівка |

| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
|---|---|
| - *Будівлі органів державного та місцевого управління* | *100* |
| - *Бібліотеки, книгосховища* | *100* |
| - *Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів* | *100* |
| - *Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів* | *100* |
| - *Будівлі медичних закладів* | *100* |

[1] Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар сільської ради О.М.Загацька